



АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«10» сентября 2026 г. № 10/20
п. Увельский Челябинской области

Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение эффективности управления муниципальным имуществом в Увельском муниципальном округе Челябинской области на 2026-2028 годы»

В целях обеспечения эффективности управления муниципальным имуществом в Увельском муниципальном округе Челябинской области, на основании статьи 179, 179.3 Бюджетного Кодекса РФ, руководствуясь Решением Собрания депутатов Увельского муниципального округа №36 от 16.10.2025 года «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Увельском муниципальном округе Челябинской области», Уставом Увельского муниципального округа, администрация Увельского муниципального округа Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение эффективности управления муниципальным имуществом в Увельском муниципальном округе Челябинской области на 2026-2028 годы» (Приложение 1).

2. Отделу информационных технологий администрации Увельского муниципального округа Челябинской области (Лычко И.И.) разместить настоящее постановление с приложениями на официальном сайте администрации Увельского муниципального округа (admuelka.ru).

3. Правовому отделу администрации (Голова Н.Ю.) разместить настоящее постановление с приложениями на портале правовой информации Увельского муниципального округа (pra-uvelka.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2026 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы округа по земельным и имущественным вопросам – начальника управления земельных и имущественных отношений администрации Увельского муниципального округа Челябинской области Карпову Н.В.

Глава Увельского
муниципального округа *

С.Г. Рослов

**Муниципальная программа
«Обеспечение эффективности управления муниципальным имуществом
Увельского муниципального округа Челябинской области
на период 2026-2028 годы»**

Раздел 1. Стратегические приоритеты муниципальной программы

1. Оценка текущего состояния сферы реализации муниципальной программы

Управление муниципальным имуществом является одним из важнейших направлений работы органа местного самоуправления Увельского муниципального округа и отраслевых функциональных органов. Имущество муниципальной казны Увельского муниципального округа сдается в аренду, передается на праве хозяйственного ведения, оперативного управления, в концессию, в установленном законом порядке.

Законодательную основу, регулирующую отношения в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами, составляют следующие нормативные правовые акты:

Земельный кодекс Российской Федерации;

Бюджетный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

Федеральный закон от 14.11.2002 N 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»;

Федеральный закон от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 03.07.2016 N 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

В сфере управления муниципальной собственностью Увельского муниципального округа существует ряд проблем. Одной из важных проблем является содержание имущества казны муниципального района, которая включает в себя расходы по оплате коммунальных услуг (тепло-, водоснабжения, водоотведения), оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, оплата работ и услуг по техническому обслуживанию объектов

муниципальной собственности. В составе объектов числится непрофильное, невостребованное к использованию имущество, за которое бюджет округа несет расходы по его содержанию и обслуживанию. Сокращение количества объектов, за счет отчуждения (продажа, передача на иной уровень собственности), оптимизации состава и структуры имущества муниципальной собственности, позволит снизить уровень расходов бюджета округа по содержанию и обслуживанию объектов муниципальной собственности, что в свою очередь, обеспечит получение доходов в бюджет округа от продажи муниципальной собственности. Другой, немало важной проблемой является уровень доходов от использования имущества муниципальной собственности. Доходы от сдачи муниципального имущества в аренду являются одним из важных источников формирования доходной части бюджета Увельского муниципального округа. Получение доходов от использования муниципальной собственности является средством обеспечения полномочий местного самоуправления и решения вопросов местного значения. Планирование финансирования на работы, по рыночной оценке права аренды объектов недвижимого имущества позволит повысить поступление доходов в бюджет района. Кроме этого, в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», по истечении срока договора аренды муниципального имущества, заключение договоров на новый срок возможно только при проведении оценки рыночной стоимости объекта, сдаваемого в аренду, проводимой в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, если иное не установлено другим законодательством Российской Федерации. Кроме перечисленных проблем, необходимо проведение модернизации, ремонта и капитального ремонта объектов муниципальной собственности, постановка на кадастровый учет. Проведение кадастровых работ по снятию с кадастрового учета списанных, демонтированных объектов муниципальной собственности, и земельных участков, числящихся в реестре муниципальной собственности округа. Снятие объектов недвижимости с государственного кадастрового учета, в соответствии с Законом о регистрации, осуществляется на основании акта обследования, являющегося результатом кадастровых работ. Для реализации поставленных задач необходимо наличие финансовых средств, предусмотренных в бюджете муниципального района. Мероприятия, обозначенные в настоящей подпрограмме направлены на повышение эффективности в сфере управления муниципальным имуществом Увельского муниципального округа в целях получения доходов от его использования и снижения расхода денежных средств бюджета муниципального района по содержанию муниципального имущества, улучшение технического состояния муниципального имущества.

Основным направлением использования муниципального имущества, находящегося в собственности Увельского муниципального округа, является передача имущества в аренду, безвозмездное пользование и закрепление имущества на праве оперативного управления. Основными проблемами управления собственностью в Увельском муниципальном округе, направленными на исполнение полномочий по решению вопросов местного значения, на текущий момент являются:

- значительный износ муниципального имущества, отсутствие капитальных вложений в течение последних лет;
- наличие задолженности по арендным платежам за пользование муниципальным имуществом и земельными участками;

- наличие недвижимого имущества, право на которое не зарегистрировано,
- наличие муниципального имущества, в отношении которого не проведены кадастровые работы.

Для решения проблем в сфере управления муниципальной собственностью Увельского муниципального округа требуется:

- 1) наличие необходимых финансовых средств и численности работников Управления;
- 2) развитие информационной, аналитической и методической базы для принятия решений в сфере управления муниципальной собственностью.

Комплекс мероприятий Программы направлен на достижение основных показателей в сфере совершенствования управления собственностью Увельского муниципального округа, а именно: 1) оптимизацию состава муниципального имущества; 2) обеспечение доходов муниципального бюджета от использования и приватизации муниципального имущества, 3) снижение расходов на содержание муниципального имущества.

Ожидаемым результатом реализации Программы является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами, на основе которого будет обеспечено увеличение доходов муниципального бюджета от использования и реализации имущества Увельского муниципального округа.

2. Описание приоритетов и целей муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы

Социально-экономическое развитие Увельского муниципального округа невозможно без эффективного управления муниципальным имуществом. Совокупный социально-экономический эффект от реализации муниципальной программы достигается за счет проведения целостной политики в области имущественных отношений, позволяющих обеспечить использование ресурсов Увельского муниципального округа.

Приоритеты государственной политики в сфере реализации муниципальной программы определены:

Указом Президента РФ от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года» в целях реализации мероприятий данной программы не включает показатели в сфере управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами,

Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года N 309 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года",

Стратегией социально-экономического развития Челябинской области на период до 2035 года, утвержденной постановлением Законодательного Собрания Челябинской области от 31.01.2019 N 1748 "Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Челябинской области на период до 2035 года".

Приоритетами государственной политики в области управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами, способствующими достижению стратегических целей муниципального образования, является проведение на территории Увельского муниципального округа единой политики по регулированию имущественных и земельных отношений, включающей в себя следующие направления:

- владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района;
- координация деятельности в области имущественных и земельных отношений с федеральными и региональными органами государственной власти, муниципальными образованиями;
- обеспечение выполнения решений органов государственной власти Российской Федерации, субъекта Российской Федерации и органов местного самоуправления по вопросам разграничения земель муниципальной собственности.

3. Взаимосвязь со стратегическими приоритетами, целями и показателями государственных программ

Цель, задачи и сроки реализации муниципальной программы сформированы с учетом национальных целей развития на период до 2030 года, определенных Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года N 309, и Единого плана по достижению национальных целей развития Российской Федерации на период до 2024 года и на плановый период до 2030 года, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2021 г. N 2765-р (далее именуется - Единый план по достижению национальных целей развития Российской Федерации на период до 2024 года и на плановый период до 2030 года).

Цель муниципальной программы: в соответствии с приоритетами основной целью Программы является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами.

4. Задачи муниципального управления и механизм выполнения мероприятий муниципальной программы

Задачи муниципального управления, способы их эффективного решения в соответствующей отрасли экономики: в настоящее время существует необходимость в повышении эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов, решения вопросов содержания объектов недвижимости, увеличения доходной части бюджета Увельского муниципального округа. Для достижения поставленной цели требуется формирование комплексного

подхода к реализации скоординированных по ресурсам, срокам, исполнителям и результатам мероприятий, а также решение следующих задач:

- 1) усовершенствование единой системы учета, контроля, управления и распоряжения муниципальным имуществом,
- 2) обеспечение рационального и эффективного использования муниципального имущества и земельных участков Увельского муниципального округа,
- 3) оптимизация состава и структуры имущества муниципальной собственности, в целях снижения расходов бюджетных средств на содержание и обслуживание объектов муниципальной собственности,
- 4) обеспечение поступлений денежных средств в бюджет муниципального округа от использования муниципального имущества
- 5) проведение модернизации, ремонта и капитального ремонта муниципального имущества с целью улучшения его технического состояния,
- 6) обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилого фонда.

Положительное решение данных направлений деятельности возможно при выполнении следующих условий:

- привлечение объектов недвижимости и земельных участков в сделки (приватизация, передача во временное владение и пользование, в оперативное управление, безвозмездное пользование, а также по концессионным соглашениям и соглашениям о муниципально- частном партнерстве);
- увеличение количества муниципального имущества, сведения о котором внесены в единый государственный реестр недвижимости;
- документарная подготовка муниципального имущества для участия в федеральных и региональных программах, связанных с улучшением состояния объектов недвижимого имущества посредством софинансирования;
- инвентаризация муниципального имущества;
- принятие в муниципальную собственность бесхозного и выморочного имущества, расположенного на территории Увельского муниципального округа.

Для выполнения указанных мероприятий необходимо решение следующих вопросов:

1. Подготовка технической и кадастровой документации (технические планы, межевые планы, акты обследования, отчеты, иная техническая и проектная документация) на объекты недвижимого имущества и земельные участки.
2. Осуществление регистрационных действий в отношении недвижимого имущества, право собственности Увельского муниципального округа, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Проведение оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности Увельского муниципального округа.

4. Демонтаж (снос) объектов недвижимого имущества, находящегося в аварийном или руинированном состоянии.

5. Ресурсное обеспечение программы.

Объем финансовых средств на реализацию муниципальной программы составляет:

Наименование мероприятий муниципальной программы	Источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей			
		2026 год	2027 год	2028 год	ИТОГО:
1	2	3	4	5	6
	Всего, в т.ч.:				
	федеральный бюджет	0	0	0	0
	областной бюджет	9971,572	23931,772	9971,571	43874,915
	местный бюджет	4927,600	1394,70	1412,601	7734,901
	внебюджетные средства	0	0	0	0
	ИТОГО:	14899,172	25326,472	11384,172	51609,816

6. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

1. Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами,
2. Увеличение поступлений доходов в бюджет Увельского муниципального округа от использования муниципального имущества,

3. Снижение расходов бюджетных средств на содержание и обслуживание объектов муниципальной собственности

**Раздел II. Паспорт
муниципальной программы
«Обеспечение эффективности управления муниципальным имуществом
Увельского муниципального округа Челябинской области
на период 2026-2028 годы»**

1. Основные Положения

Наименование муниципальной программы	Обеспечение эффективности управление муниципальным имуществом Увельского муниципального округа Челябинской области на период 2026-2028 годы
Основание для разработки программы	<ul style="list-style-type: none">-Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон;-Земельный кодекс Российской Федерации;-Федеральный закон от 20.03.2025 N 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти";- Приказ Министерства финансов Российской Федерации "Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества" от 10 октября 2023 года N 163н,-Устав Увельского муниципального округа Челябинской области;-Решение собрания депутатов Увельского муниципального округа Челябинской области №21 от 27.02.2026 года «Об утверждении Положения о владении, пользовании и распоряжении муниципальным имуществом Увельского муниципального округа Челябинской области»;-Постановление администрации муниципального образования Увельский муниципальный округ от «05» февраля 2026 г. № 215 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации, контроля и проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ Увельского муниципального округа Челябинской области»
Куратор муниципальной программы	Заместитель Главы округа по земельным и имущественным вопросам- начальник

	управления земельных и имущественных отношений администрации Увельского муниципального округа Челябинской области
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление земельных и имущественных отношений администрации Увельского муниципального округа Челябинской области
Соисполнители муниципальной программы	Территориальное управление администрации Увельского муниципального округа Челябинской области, МКУ «Благоустройство», Управление ЖКХ и капитального строительства администрации Увельского муниципального округа Челябинской области
Участники муниципальной программы	отсутствуют
Цели муниципальной программы	повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами
Задачи муниципальной программы	1) усовершенствование единой системы учета, контроля, управления и распоряжения муниципальным имуществом, 2) обеспечение рационального и эффективного использования муниципального имущества и земельных участков Увельского муниципального округа, 3) оптимизация состава и структуры имущества муниципальной собственности, в целях снижения расходов бюджетных средств на содержание и обслуживание объектов муниципальной собственности, 4) обеспечение поступлений денежных средств в бюджет муниципального округа от использования муниципального имущества 5) проведение модернизации, ремонта и капитального ремонта муниципального имущества с целью улучшения его технического состояния
Объем финансового обеспечения за весь период реализации муниципальной программы по источникам финансирования	
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2026-2028 годы
Связь с национальными целями развития Российской Федерации	В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на

Федерации/государственной программой	перспективу до 2036 года" национальная цель развития, в рамках которой реализуются задачи в области Управления муниципальным имуществом – «Комфортная и безопасная среда для жизни».
--------------------------------------	--

Раздел 3. Структура муниципальной программы

№ п/п	Задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
1.	Приватизация неэффективно используемого имущества, находящегося в собственности Увельского муниципального округа Челябинской области	Увеличение поступлений доходов в бюджет Увельского муниципального округа от использования муниципального имущества, уменьшение количества объектов муниципальной собственности, не приносящих доходной части бюджета в следствии не ликвидности и т.д.	Уменьшение расходной части по содержанию муниципального имущества
2	Обеспечение государственной регистрации прав собственности Увельского муниципального округа Челябинской области	Оптимизация состава и структуры имущества муниципальной собственности в целях снижения расходов бюджетных средств, обеспечение стабильности в обеспечении муниципальных объектов недвижимости технической и кадастровой документацией	Увеличение качества учета объектов муниципальной собственности

3	Повышение эффективности использования муниципального имущества Увельского муниципального округа Челябинской области, позволяющие максимизировать пополнение доходной части бюджета округа.	Увеличение доходной части местного бюджета (от приватизации, арендной платы и иных обязательных платежей);	Повышение уровня доходов бюджета
4.	Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилого фонда	Обеспечение рационального и эффективного использования муниципального имущества	

Раздел 4. Мероприятия и финансовое обеспечение

Механизм реализации программы направлен на выполнение комплекса мероприятий подпрограммы, целесообразного и эффективного расходования финансовых средств, выделенных на ее реализацию, обеспечение контроля исполнения программных мероприятий, выработку решений при возникновении отклонений хода работ от плана мероприятий подпрограммы. Для реализации поставленной цели и решения задач программы, достижения планируемых значений показателей и индикаторов предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

- 1) проведение инвентаризации муниципального имущества.
- 2) проведение независимой оценки рыночной стоимости объектов недвижимости муниципальной собственности, предназначенных для сдачи в аренду, и подлежащих продаже в рамках Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Федерального закона №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и

арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 22.07.2008г.

2) проведение кадастровых работ по определению границ земельных участков и подготовке технической документации на объекты недвижимости. В плановый период необходимо проведение кадастровых работ по постановке объектов недвижимости муниципальной собственности на кадастровый учет и снятию с кадастрового учета, выполнение работ по подготовке технической документации на объекты недвижимости.

3) содержание и использование имущества казны муниципального района.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, Увельский муниципальный округ, являясь собственником нежилых помещений в многоквартирных домах, несет бремя содержания имущества, находящегося в собственности округа. Собственник обязан уплачивать ежемесячные взносы на капитальный ремонт, оплачивать коммунальные услуги, содержание и обслуживание объектов муниципальной собственности. Финансирование по данным статьям расходов осуществляется из бюджета муниципального округа.

4) Проведение текущего и капитального ремонта объектов муниципальной собственности Увельского муниципального округа. В целях приведения в надлежащее техническое состояние объектов муниципальной собственности в плановый период реализации программы необходимо проведение работ по модернизации, ремонту и капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры, административных зданий, линейных объектов, объектов жилищного фонда.

III. Перечень основных мероприятий муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами»

№ п/п	Наименование мероприятия	Годы реализации	Объем финансирования, тыс. рублей				Непосредственный результат реализации мероприятия	Муниципальный заказчик, главный распорядитель (распорядитель) бюджетных средств, исполнитель
			всего	в разрезе источников финансирования				
				федеральный бюджет*	областной бюджет*	местный бюджет		

1	Цель	Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами					
1.1	Задача 1	Усовершенствование единой системы учета, контроля, управления и распоряжения					

Задача 2		муниципальным имуществом, Обеспечение рационального и эффективного использования муниципального имущества и земельных участков Увельского муниципального округа							
		2026 год	700,0	0	0	700,0	0		
1.1.1	Проведение независимой оценки рыночной стоимости объектов недвижимости муниципальной собственности, предназначенных для сдачи в аренду, и подлежащих продаже	2026 год	700,0	0	0	700,0	0	Определение рыночной стоимости объектов недвижимости	Управление земельных и имущественных отношений администрации Увельского муниципального округа
		2027 год	0	0	0	0	0		
		2028 год	0	0	0	0	0		
		Всего	700,0	0	0	700,0	0		
1.1.2	Инвентаризация и проведение кадастровых работ по определению границ земельных участков и подготовке технической документации на объекты недвижимости	2026 год	1100,0	0	0	1100,0	0	Внесение сведений об объектах муниципальной собственности в ЕГРН, проведение государственной регистрации права муниципальной собственности в текущем году	Управление земельных и имущественных отношений администрации Увельского муниципального округа
		2027 год	0	0	0	0	0		
		2028 год	0	0	0	0	0		
		Всего	1100,0	0	0	1100,0	0		
1.1.3	Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без	2026 год	9971,572	0	9971,572	0	0	Приобретение жилых помещений для детей-сирот и	Управление земельных и имущественных
		2027 год	23931,772	0	23931,772	0	0		

	попечения родителей, а также лиц из их числа благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилого фонда	2028 год	9971,572	0	9971,572	0	0	детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа	х отношений администрации Увельского муниципального округа
		Всего	43874,916	0	43874,916	0	0		
1.2	Задача 3 Задача 4 Задача 5	<p>Оптимизация состава и структуры имущества муниципальной собственности, в целях снижения расходов бюджетных средств на содержание и обслуживание объектов муниципальной собственности</p> <p>Обеспечение поступлений денежных средств в бюджет муниципального округа от использования муниципального имущества</p> <p>Проведение модернизации, ремонта и капитального ремонта муниципального имущества с целью улучшения его технического состояния</p>							
1.2.1	Проведение текущего ремонта муниципального жилья	2026 год	500,00	0	0	500,00	0	Уменьшение количества квартир, нуждающегося в капитальном ремонте, в текущем году	Управление земельными и имущественными отношениями администрации Увельского муниципального округа
		2027 год	0	0	0	0	0		
		2028 год	0	0	0	0	0		
		Всего	500,0	0	0	500,0	0		
1.2.2	Содержание и техническое обслуживание муниципального жилья	2026 год	218,1	0	0	218,1	0	Поддержание в рабочем состоянии инженерного оборудования, муниципальных	Управление земельными и имущественными отношениями администрации
		2027 год	218,1	0	0	218,1	0		
		2028 год	218,1	0	0	218,1	0		
		Всего	654,3	0	0	654,3	0		

								помещений, многоквартирных домов	Увельского муниципальног о округа
1.2.3	Ремонт, реконструкция, демонтаж иного имущества казны	2026 год	500,00	0	0	500,0	0	Улучшение эксплуатационны х показателей имущества, находящегося в казне, снижение затрат на текущее содержание	Управление земельных и имущественны х отношений администрации Увельского муниципальног о округа
		2027 год	0	0	0	0	0		
		2028 год	0	0	0	0	0		
		Всего	500,0	0	0	500,0	0		
1.2.4	Содержание имущества, находящегося собственности Увельского муниципального округа	2026 год	0	0	0	0	0	Приведение в соответствие инженерного оборудования и обеспечение сохранности имущества муниципальной казны	Управление земельных и имущественны х отношений администрации Увельского муниципальног о округа
		2027 год	0	0	0	0	0		
		2028 год	0	0	0	0	0		
		Всего	0	0	0	0	0		
1.2.5	Расходы коммунальные услуги	на 2026 год	1178,400	0	0	1178,400	0	Уплата расходов по коммунальным услугам согласно заключенных	Управление земельных и имущественны х отношений
		на 2027 год	445,500	0	0	445,500	0		
		на 2028 год	463,400	0	0	463,400	0		
		Всего	2087,300	0	0	2087,300	0		

ИТОГО:	2026 год	14899,172	0	9971,572	4927,600	0		
	2027 год	25326,472	0	23931,772	1394,700	0		
	2028 год	11384,173	0	9971,572	1412,601	0		
	Всего	51609,817	0	43874,916	7734,901	0		

IV. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнения работ) муниципальными учреждениями в сфере реализации муниципальной программы

Муниципальные задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями в рамках Программы не предусматриваются.

V. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

Методика оценки эффективности реализации Программы представляет собой алгоритм оценки фактической эффективности в процессе и по итогам реализации Программы. Указанная методика основана на оценке результативности Программы с учетом объема ресурсов, направленных на ее реализацию, а также реализовавшихся рисков и социально-экономических эффектов, оказывающих влияние на изменение соответствующей сферы социально-экономического развития муниципального образования.

Методика оценки эффективности реализации Программы учитывает необходимость проведения оценок:

степени реализации мероприятий Программы (достижения ожидаемых непосредственных результатов ее реализации);

степени соответствия запланированному уровню расходов средств местного бюджета.

Методика оценки эффективности реализации Программы предусматривает возможность проведения оценки ее эффективности в течение реализации Программы не реже, чем один раз в год.

VI. Механизм реализации муниципальной программы и контроль за ее выполнением

Механизм реализации программы базируется на принципах взаимодействия администрации муниципального

образования Увельский муниципальный округ и всех участников программы.

Текущее управление реализацией программы осуществляется координатором программы. Координатор программы – Управление земельных и имущественных отношений администрации Увельского муниципального округа Челябинской области осуществляет сбор информации о состоянии жилищного фонда;

организует проведение технической экспертизы технического состояния жилищного фонда;

определяет перечень объектов жилищного фонда, нуждающегося в капитальном или текущем ремонте;

составляет титульный список мероприятий, который утверждается распоряжением главы муниципального образования Увельский муниципальный округ;

организует составление проектно-сметной документации и проведение ремонтных работ;

готовит ежегодный доклад о ходе реализации мероприятий программы;

ежегодно уточняет целевые показатели и затраты по мероприятиям Программы и механизмы ее реализации.

С целью обеспечения мониторинга выполнения программы разработчик программы ежеквартально до 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, составляет отчет о реализации программы, который содержит:

перечень выполненных мероприятий программы с указанием объемов и источников финансирования и непосредственных результатов выполнения программы, согласно форме, утвержденной Порядком разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования Увельский муниципальный округ;

пояснительную записку о ходе реализации мероприятий программы, в случае неисполнения - анализ причин несвоевременного выполнения программных мероприятий.

Годовой отчет о реализации программы должен содержать пояснительную записку, в которой указываются общая характеристика выполнения программы за отчетный год, общий объем фактически произведенных расходов всего и в том числе по источникам финансирования, сведения о соответствии фактических показателей целевым индикаторам, установленным при утверждении программы: информацию о ходе и полноте выполнения программных мероприятий. По показателям, не достигшим запланированного уровня, приводятся причины невыполнения и предложения по их дальнейшему достижению.

Текущее управление муниципальной программой осуществляет ее координатор, который:

принимает решение о необходимости внесения в установленном порядке изменений в муниципальную программу;

организует работу по достижению целевых показателей муниципальной программы;

осуществляет подготовку предложений по объемам и источникам финансирования реализации муниципальной программы;

разрабатывает формы отчетности, необходимые для осуществления контроля за выполнением муниципальной программы, устанавливает сроки их предоставления;

проводит мониторинг реализации муниципальной программы и анализ отчетности;
ежегодно проводит оценку эффективности реализации муниципальной программы;
готовит ежегодный доклад о ходе реализации муниципальной программы и оценке эффективности ее реализации (далее - доклад о ходе реализации муниципальной программы);

осуществляет иные полномочия, установленные муниципальной программой.

Координатор муниципальной программы ежегодно, до 15 февраля года, следующего за отчетным годом, направляет в отдел экономического развития администрации муниципального образования Увельский муниципальный округ доклад о ходе реализации муниципальной программы на бумажных и электронных носителях.

Доклад о ходе реализации муниципальной программы должен содержать:

конкретные результаты, достигнутые за отчетный период;

сведения о фактических объемах финансирования муниципальной программы в целом и по каждому мероприятию подпрограмм, включенных в муниципальную программу, и основных мероприятий в разрезе источников финансирования и главных распорядителей (распорядителей) средств районного бюджета;

сведения о фактическом выполнении мероприятий подпрограмм, включенных в муниципальную программу, и основных мероприятий с указанием причин их невыполнения или неполного выполнения;

сведения о соответствии фактически достигнутых целевых показателей реализации муниципальной программы и входящих в ее состав подпрограмм, плановым показателям, установленным муниципальной программой;

оценку эффективности реализации муниципальной программы;

анализ факторов, повлиявших на ход реализации муниципальной программы;

предложения по дальнейшей реализации муниципальной программы, в том числе по оптимизации расходов местного бюджета на реализацию основных мероприятий муниципальной программы, мероприятий подпрограмм и корректировке целевых показателей муниципальной программы на текущий финансовый год и плановый период.

Решение о внесении изменений в Программу, об итогах ее выполнения или прекращения ее реализации принимается постановлением администрации муниципального образования Увельский муниципальный округ.

Контроль за выполнением Программы осуществляет заместитель главы округа по земельным и имущественным вопросам - начальник управления земельных и имущественных отношений.

Заместитель Главы округа по земельным
и имущественным вопросам –